

## Til medlemmer af Parcel Foreningen Helenelyst 5-127

### Referat af ordinær generalforsamling 2017 i PF Helenelyst 5-127

Tid: 20. april 2017 kl.19:00-21:00 Sted: Helenelyst 49

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
4. Aflæggelse og godkendelse af regnskab
5. Drøftelse af dagsorden til generalforsamling i grundejerforeningen
6. Vedtagelse af budget
7. Fastsættelse af de årlige bidrag og eventuelle indskud
8. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
9. Valg af formand (lige år)
10. Valg af bestyrelsesmedlemmer (ulige år)
11. Valg af 1. og 2. suppleant jf. § 16, stk. 3
12. Valg af revisor og revisorsuppleant (lige år)
13. Udpegning af foreningens repræsentant til grundejerforeningens bestyrelse
14. Eventuelt

Ad1) Bjørn (Helenelyst 49)

Ad2) Theis (Helenelyst 69)

Ad3) Bjørn berettede om at kommunen var blevet kontaktet angående dræn af regnvand på cykelstien.

Bestyrelsen har haft kontakt fra ejendomsmæglerer vedrørende salg af huse. Denne service er en indtægt for parcellforeningen.

Ellers havde det været et roligt år.

Det er et problem at sidste frist for forslag til Grundejerforeningens generalforsamling ligger før vores egen generalforsamling. Problemstilling blev taget op under punkt 5.

Ad4) Regnskab blev gennemgået og godkendt.

Ad5) For at kunne komme med nye forslag til Grundejerforeningens generalforsamling blev det besluttet fremadrettet at afholde vores egen generalforsamling i februar.

Ad6) Budget gennemgået og godkendt.

Ad7) Uændret 2.000 kr./ år

Ad8) Debat omkring "Multibanen" Der var kritik af manglende dialog/information med de parceller som ligger i tilknytning til området hvor banen tænkes at placeres. Dette tages op på Grundejerforeningens generalforsamling, hvor vi fremlægger vores bekymring for placering, mange mennesker og støj.

Ad9) Formand på valg i lige år.

Ad10) På valg Bahtiyar Simsek nr. 19

Harry Laursen nr. 81

Charlotte Jacobsen nr. 123

De blev alle genvalgt

Ad11) 1. Suppleant Kasper nr. 127. 2. Suppleant Bjørn nr. 59

Ad12) Revisor: Sofus Grum-Schwensen nr.99 og revisorsuppleant: Theis nr. 69

Ad13) Grundejer Foreningsrepræsentant: Charlotte Jacobsen nr. 123

Ad14) Bestyrelsen skal undersøge hvem der har ansvaret for vores kloaker på vores veje og sørge for rensning af disse inden sommerbygerne "måske" kommer.