

# **Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen for Helenelyst, Laskedalen og Porskær**

## **1. Valg af dirigent og referent**

Referent; Kristian Breitenbauch

## **2. Medlemmernes stemmeret og den nye bestyrelse**

Jens Trige Andersen, Formand, Porskær 27 (Porskær)

Ib Laustsen, kasserer, Helenelyst 51, (For Helenelyst 5-127)

Lene Bech Frandsen, Helenelyst 156, (Helenelyst 5)

Søren LNU Laskedalen 65, (Laskedalen 1-71)

Jørn Bach, Helenelyst 151 (Helenelyst 6A-G)

Susanne Juhl Laskedalen 20 (Laskedalen 2-72)

## **3. Bestyrelsens beretning**

Godkendt.

Resume nedenfor;

- Legeplads; færdig, mindre rettelser mangler, hegn etc. Bestyrelsen følger op. Der er tegnet servicekontrakt.
- Fællesarealer er overdraget fra kommunen
- Vintervedligeholdelsesaftale indgået med Buus for både grundejer- og parcellforeningen.
- Indledt samarbejde med Skov og Naturstyrelsen om at der skal etableres naturstier rundt i området. I samme forbindelse diskuteres mulighed for hundelufte skov mellem Porskær og Edwin Rahrsvej.
- Indgivet hørings svar ang. busdrift
- Byggeplaner på Tulipgrunden med op til 400 boliger er sat på hold- sagen ligger i Naturklagenævnet.
- Optagelse i Parcelhusejernesforening har vist sig umulig og dette opgives derfor.
- Grundejerforeningen har pt. ingen forsikring og det skal ordnes af den nye bestyrelse
- Ny hjemmeside, der muliggør lettere upload er aftalt og der er sat penge af til det i budgettet.
- Sikker skolevej til både Engdals- og Egebakkeskolen er drøftet men ikke bragt videre.
- Diskuterer Skraldedag som årlig tilbagevendende event.

## **4. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.**

Godkendt uden kommentarer.

## **5. Forslag til ordensreglement.**

Forslaget blev gennemgået og tilrettet version er vedtaget.

## **6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag.**

Gennemgået og vedtaget.

## **7. Valg af formand.**

Ny formand Jens Trige (Porskær)

## **8. Valg af revisor og revisorsuppleant.**

Genvalgt fra foregående år

## **9. Eventuelt.**

A) Forslag om Skt. Hans fest på den nye bålplads fra Porskær.

B) Forslag om hastighedssænkende foranstaltninger

Der køres alt for stærkt i visse dele af området – særligt på Helenelyst hovedvejen igennem området. Det foreslås at kommunen kontaktes mhp. at etablere hastighedssænkende foranstaltning mindst tre forskellige steder i området; ved Porskær, ved Safiren/Legepladsen og busholdepladsen:

- Etablering af "busvenlige" fartbump
- Chikaner
- Fodgængerfelter
- "Legende børn" tegn på vejen og skilte