

**Referat fra Generalforsamling i pacelforeningen Helenelyst 5 - 127 - tirsdag 20. maj 2014 kl. 1900 - 2100.**

**1. Valg af dirigent**

Ingen, der var kun en person ekstra foruden bestyrelsen  
Generalforsamlingen er indkaldt efter vedtægterne.

**2. Valg af referent**

Bjørn

**3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år**

Harry har haft alt kontakt vedrørende graveansøgning fra Galten Elværk til fibernet.

I Høringssvaret påpegede vi at Galten Elværk skulle sørge for genetablering alle steder, hvor der blev gravet - sætnings skader mv. Bestyrelsen gennemgik arealerne i juleferien, og tog billeder af de steder, hvor genetablering ikke var tilfredsstillende, disse blev sendt til kommunen og Galten Elværk.

Efterfølgende har de sørget for de manglende steder.

Vi skal have gennemgået fællesarealerne med Buus for manglende vedligeholdelse af vores område - vi er ikke helt tilfredse med deres arbejde.

Henvendelse fra Helenelyst nr. 67 af 69 vedrørende, hvem der har vedligeholdelsespligten af læhegnet ud til vejen (hovedgaden). Efter nærmere granskning var konklusionen at det er os, som har vedligeholdelsespligten af dette læhegn - vi har taget kontakt til Buus så vi sammen med beboerne fra 67 og 69 kan finde en fornuftig plan.

**4. Aflæggelse og godkendelse af regnskab**

Regnskab blev enstemmigt godkendt.

**5. Drøftelse af dagsorden til generalforsamling i grundejerforeningen**

Punktet som vi indsendte sidste år (for sent) er på dagsorden i år.

Punktet omhandler udformning af Grundejerforeningens fælles arealer

**6. Vedtagelse af budget.**

Budget blev enstemmigt godkendt.

**7. Fastsættelse af de årlige bidrag og eventuelle indskud.**

Uændret kontingent og bidrag til vejfonden.

**8. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne**

Ingen

**9. Valg af formand (lige år)**

Bjørn Bjerre Jensen blev genvalgt

**10. Valg af bestyrelsesmedlemmer (ulige år)**

Ikke aktuelt

**11. Valg af 1. og 2. suppleant jf. § 16, stk. 3**

Genvalg:

Charlotte Jacobsen 123 blev valgt til 1. suppleant

**12. Valg af revisor og revisorsuppleant (lige år)**

Genvalg:

Sofus (Helenelyst 99 ) valgt som revisor , Bjørn (Helenelyst 59 ) som

**13. Udpegning af foreningens repræsentant(-er) til grundejerforeningens bestyrelse**

Lise-Lotte Boehm blev valgt som foreningens repræsentant til grundejerforeningens bestyrelse - Simsek som suppleant.

**14. Eventuelt**

Ingen