

Referat fra ordinær generalforsamling i Parcelforeningen mat. 6A – 6g
Mandag d 26 april 2010 kl. 19,30 hos Verner Snog Helenelys 470.

Til stede: Jørn Bach (J B). Jørgen Sørensen (J S). Carsten Hansen (C H). Rasmus Bach (R B)
Jørgen Nielsen (J N). Verner Snog (V S).

Afbud fra: Henrik T. Nielsen.

Fraværende: Torsten Schønherr.

I henhold til vedtægterne var dagsordenen følgende:

1. Valg af dirigent, og valg af referant.
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af revideret regnskab.
4. Budget og fastsættelse af kontigent.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af formand.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og supleanter.
8. Valg af revisor
9. Eventuelt.

1. J B blev valgt til dirigent. V S blev valgt til referant.

2. J B orienterede om foreningens to store opgaver, nemlig sommer- og vintervedligeholdelse. Firmaet GEA som passer vores grønne områder, er vi tilfredse med, så der er aftalt en ny kontrakt og pris for den kommende sommer. Vi indgik et samarbejde med den store grundejerforening om snerydning, som blev udført af Buus. Vi er tilfredse med ordningen, og det er samtidig den billigste løsning for parcelforeningen, selvom vinteren har været meget lang.

J B orienterede også om den store grundejerforening, hvor der pt er 414 husstande med, fordelt på 7 parcelforeninger. Der har været afholdt 4 bestyrelsesmøder i det forløbne år. Legepladsen med de omkringliggende beplantninger er ved at være færdige, og der er tegnet en forsikning.

Opfejning af sand fra vinteren er foranlediget af grundejerforeningen.

Der afholdes generalforsamling d. 25 Maj 2010 kl. 20,00 på Lokalcenteret på Voldbækvej i Brabrand, hvortil alle har adgang, men ikke stemmeret

Kontigentet til parcelforeningerne foreslås uændret.

J B rundsender materiale til bestyrelsen i parcelfor, 6 ang. ordensreglement m.m.

3. J S fremlagde revideret regnskab til godkendelse, og gennemgik resultatet.
Ingen bemærkninger.
Regnskabet blev godkendt.

4. J S fremlagde budget for 2010, som blev godkendt.
Kontingentet for det kommende år er uændret kr. 850 pr. boligenhed.
5. Der var ingen indkomne forslag.
6. J B som til dato har været konstitueret formand, blev enstemmigt valgt til formand.
7. Alle bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt
Carsten W. Hansen er igen med i bestyrelsen i stedet for Jakob Nebel.
8. Vores revisor Boye Graversen er fraflyttet området, og dermed fratrædt som revisor.
Nyvalgt til revisor blev Rasmus Bach.
9. Under eventuelt blev der drøftet problemet med hunde, med eller uden snor.
Det er svært at gøre noget ved problemet, da man kun kan indstille til hundeejere om at vise hensyn.
V S påtog sig opgaven at få udskiftet de udgåede træer på fællesarealerne, ved at kontakte Buus, som tidligere har givet udtryk for at han ville erstatte dem.

J B orienterede om anlæggelsen af en klippet sti fra volden mod vest for vores område og rundt om delparcel Toppen, langs skråningen øst for Skovly og ned i Lakedalen. (Skovområdet)
To bestyrelsesmedlemmer var imod forslaget, men J B mente at forslaget allerede var vedtaget.

Jørn Bach

Jørgen Sørensen

Rasmus Bach

Carsten W. Hansen

Jørgen Nielsen

Verner Snog

Helenelyst d 27 april 2010

Verner Snog Referent.