

Til medlemmer af Parcel Foreningen Helenelyst 5-127

Generalforsamling i Parcelforeningen Helenelyst 5 - 127

Tid: Onsdag 26. februar 2020 kl. 20:00 Sted: Helenelyst 49, 8220 Brabrand

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
4. Aflæggelse og godkendelse af regnskab
5. Drøftelse af dagsorden til generalforsamling i grundejerforeningen
6. Vedtagelse af budget
7. Fastsættelse af de årlige bidrag og eventuelle indskud
8. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
9. Valg af formand (lige år)
10. Valg af bestyrelsesmedlemmer (ulige år)
11. Valg af 1. og 2. suppleant jf. § 16, stk. 3
12. Valg af revisor og revisorsuppleant (lige år)
13. Udpegning af foreningens repræsentant til grundejerforeningens bestyrelse
14. Eventuelt

Ad1) Casper, nr. 127

Ad2) Harry, nr. 81

Ad3) Bjørn præsenterede beretning

Beretning for parcelforeningen Helenelyst 5 - 127 (Februar 2020)

Siden sidste Generalforsamling har der været et par møder i foreningen.

Vi har været ude at besigtige vores fælles arealer Sammen med Bodil Madsen(Buus).

Her blev vi bl.a. enige om at følgende tiltag:

Bedene med roser beskæres hver år ned til ca. 10 cm.

Stykket ud til stamvejen mellem de 2 stikveje udtynnes og beskæres til ca.2 m fra vej niveau.

Beplantningen langs parkeringspladsen udfor 67 - 69 får en gang hækklip og udtynding / nedskæring til ca. 2 m.

Belægning:

Fartbump på veje renses (5 x gasbrænding) pr år.
Langs kantsten på veje fejes (1 x maskinfejning)

Kloakkerne renses 1 gang pr. efter ønske.

Økonomi:

Bankerne er begyndt at opkræve negativ rente for indestående, og der bliver arbejdet på højtryk for at finde en bank som kan opbevarer vores vejfond penge gratis. Det bliver sikkert Arbejdernes Landsbank.

Her kan vi have kr. 1.000.000 stående uden at skulle betale negativ rente.

Processen ved bankskift er meget besværlig og bureaukratisk for foreninger.

Ad4) Regnskab blev gennemgået af kasserer Bjørn Zachariassen nr. 59 og godkendt (godkendt af Revisor Sofus Grum-Schwensen nr. 99).

Ad5) Drøftelse af fremlagt forslag fra Casper nr. 127, med nyt træningsredskab til fitnessområdet ved søen, en ny hjertestarter i området fx ved børnehaven, samt hængekøjer ved etablering af "aktivitets-/picnicområde" og godkendt af PF.

Ad6) Budget gennemgået hvor der bl.a. er afsat beløb til vedligeholdes af følgende i 2020/21:

- Vedligehold af grønne områder, fejning af rendesten og rensning af kloak på vores veje i PF.
- Beskæring af beplantning ved Langtids P-pladsen

Budget godkendt.

Ad7) Uændret 2.000 kr./ år

Ad8) Se ad5.

Ad9) På valg Bjørn Bjerre Jensen nr. 49, ønsker ikke genvalg, Poul Tietze nr. 45 valgt.

Ad10) Valg af bestyrelsesmedlemmer (ulige år)

Bjørn Zachariassen nr. 59, kasserer ikke på valg.

Harry Laursen nr. 81, ikke på valg.

Ad11) 1. Suppleant Ulrik nr. 125, valgt. 2. Suppleant Eva nr. 21, valgt.

Ad12) Revisor: Sofus Grum-Schwensen nr. 99, genvalgt og revisorsuppleant: Casper nr. 127, valgt.

Ad13) Grundejer Foreningsrepræsentant: Charlotte Jacobsen nr. 123, genvalgt.

Ad14) Intet.